

貸アパート

柴田郡柴田町大字船岡字清住町

レジェンドヒルズ 103

間取り
3K

専有面積
48.44㎡

築年月
1997年10月

定期借家

ペット可物件（ペットの場合礼金として家賃の1ヶ月分プラス） 駐車場2台可能！
閑静な住宅地

チェックポイント！

ペット相談 小型犬可 猫可(礼金家賃1ヶ月分プラス)、閑静な住宅街、B・T別、シャワー、追焚機能、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ付、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、全居室フローリング、プロパンガス給湯、エアコン、インターネット使用料無料、モニタ付インターホン、火災警報器（報知機）、バルコニー、駐車場2台分



物件種目	貸アパート
最寄駅	大河原
間取タイプ	3K
賃料	賃料 48,000円
賃貸条件	礼金なし 敷金なし 敷引なし 保証金なし

物件所在地	宮城県柴田郡柴田町大字船岡字清住町 1 4-3		
交通	J R 東北本線 大河原 徒歩16分		
建物	建物名	レジェンドヒルズ 103	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	48.44㎡	
	間取内訳	洋 6・6.5・3 K 3.5	
築年月	1997年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし		
駐車場	有 無料		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ付、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、全居室フローリング、プロパンガス給湯、エアコン、インターネット使用料無料、モニタ付インターホン、火災警報器（報知機）、バルコニー、駐車...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	口座引落手数料：330円/月 再契約料：1万円（消費税別） 駐車場代2台目から2千円 ペット相談可（小型犬、猫1匹のみ 礼金1か月分） ハウスクリーニング費：44,000円 賃貸保証：加入要 家賃の100%もしくは家賃の50%+1,200円/月		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69751351058

宮城県知事免許（7）第4261号 〒989-1201 宮城県柴田郡大河原町大谷字町向135-2

有限会社村建地所

TEL：0224-53-1130 FAX：0224-52-3824 定休日：無休 年末年始・夏季休暇

■取引態様：専任媒介

初期費用概算書

※こちらはあくまでも概算であり、契約時の請求を約束するものではありません。

物件名： レジェンドヒルズ

初期費用概算

	ペットなし	ペットあり
①毎月プラン	¥186,800	¥234,800
②初回のみプラン	¥210,800	¥258,800

項目	ペットなし		ペットあり		備考
	①毎月プラン	②初回のみプラン	①毎月プラン	②初回のみプラン	
敷金					
礼金			48,000	48,000	
賃料	48,000	48,000	48,000	48,000	
駐車料					
町内会費					
保険料	18,000	18,000	18,000	18,000	
退去時ハウスクリーニング費	44,000	44,000	44,000	44,000	
保証会社委託金	①毎月プラン 24,000		①毎月プラン 24,000		毎月+1,200円（口座引落手数料含）
	②初回のみプラン 48,000	48,000	②初回のみプラン 48,000	48,000	
仲介手数料	52,800	52,800	52,800	52,800	
合計	186,800	210,800	234,800	258,800	

(参考) 引落額/月	①毎月プラン	②初回のみプラン	
	49,200 (口座引落手数料含む)	48,330 (口座引落手数料：330円)	