

# 売地

大河原駅

現況渡し

土地面積  
公簿 259.92㎡

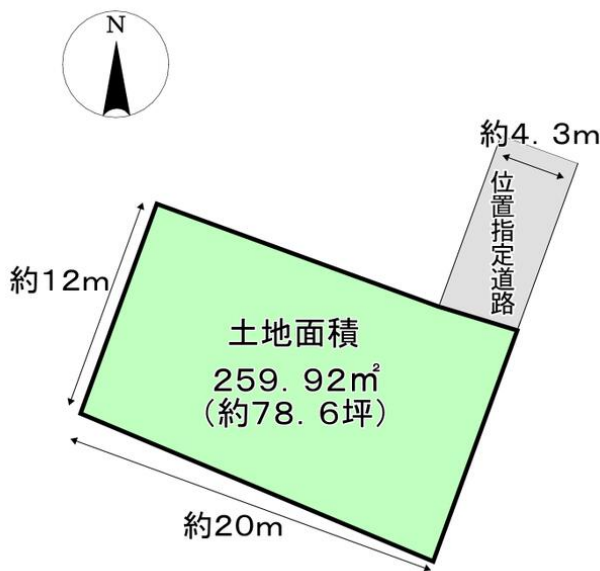
現況  
更地

引渡可能時期  
相談

大河原駅徒歩11分！  
建築条件無し！

チェックポイント！

整形地,プロパンガス,電気,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	大河原		
土地面積	公簿 259.92㎡	私道面積 (共有持分)	212.00㎡ (1/8)
価格	580万円	坪単価	@7.38万円

物件所在地	宮城県柴田郡大河原町大谷字荒屋敷後 112-1		
交通	J R東北本線 大河原 徒歩11分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(引渡可能時期)方法	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	北4.3m 私道 接面4.3m 位置指定あり		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道		
備考	前面位置指定道路		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69871975011

宮城県知事免許(7)第4261号 〒989-1201 宮城県柴田郡大河原町大谷字町向135-2

## 有限会社村建地所

TEL: 0224-53-1130 FAX: 0224-52-3824 定休日: 無休 年末年始・夏季休暇

客付会社さまへ

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 専任媒介
- 情報公開日: 2026.02.27