

# 売地

北白川駅

現況渡し

土地面積  
公簿 299.85㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
相談

閑静な住宅地 整形地 角地  
上下水道完備 建築条件無し

チェックポイント！

整形地,プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝



|      |            |             |          |
|------|------------|-------------|----------|
| 物件種目 | 売地         |             |          |
| 最適用途 | 住宅用地       |             |          |
| 最寄駅  | 北白川        |             |          |
| 土地面積 | 公簿 299.85㎡ | 私道面積 (共有持分) | なし       |
| 価格   | 980万円      | 坪単価         | @10.81万円 |

|              |  |      |      |
|--------------|--|------|------|
| 物件所在地        | 宮城県柴田郡大河原町字広表 14番1                           |      |      |
| 交通           | J R 東北本線 北白川 徒歩35分                           |      |      |
| 土地権利         | 所有権  | 地目   | 宅地   |
| 都市計画         | 非線引区域  | 用途地域 | 1種中高 |
| 建ぺい率         | 60%  | 容積率  | 150% |
| 他の法令上の制限     | 農地法5条許可申請要                                   |      |      |
| 地勢           | 平坦   |      |      |
| 建築条件         |  |      |      |
| 現況           | 更地   |      |      |
| 引渡し(可能時期/方法) | 相談 / 現況渡し                                    |      |      |
| 開発許可番号       |  |      |      |
| 接道状況(角地・間口)  | 角地: 2方道路 北東6.0m 公道 接面15.0m 北西6.0m 公道 接面20.0m |      |      |
| 設備           | プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝                         |      |      |
| 備考           |  |      |      |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69784296028

宮城県知事免許(6)第4261号 〒989-1201 宮城県柴田郡大河原町大谷字町向135-2

## 有限会社村建地所

TEL: 0224-53-1130 FAX: 0224-52-3824 定休日: 無休 年末年始・夏季休暇

■取引態様: 専任媒介