新築売戸建住宅

大河原駅

大河原町緑町第８　2号棟

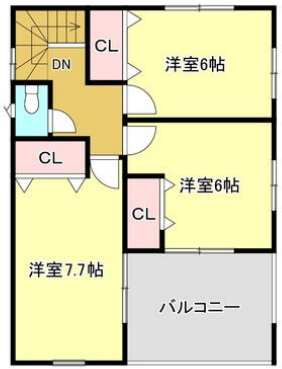
間取り	建物面積	築年月
4LDK	95.57㎡	2022年05月

新築

オール電化住宅で安全快適な暮らし
６０坪以上のゆとりある敷地
閑静な住宅地

チェックポイント！

主要採光面：南向き,２面採光,オール電化,24時間換気システム,外壁サイディング,整形地,閑静な住宅街,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書,オートバス,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,３口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,カウンターキッチン,システムキッチン,グリル,浄水器,全居室収納,ウォークインクローゼット,床下収納,省エネ給湯器,複層ガラス,電気,上水道,下水道,側溝,EV車充電設備,モニタ付インターホン,ディンプルキー,カードキー,ルーフバルコニー,庭,駐車場３台分



物件種目	新築売戸建住宅		
最寄駅	大河原		
間取タイプ	4LDK		
価格	2,280万円		
物件所在地	宮城県柴田郡大河原町字緑町		
交通	ＪＲ東北本線 大河原 徒歩30分		
土地面積	公簿 217.18㎡	私道面積(共有持分)	
建物 構造・規模	木造 2階建		
建物 面積	95.57㎡		
建物 間取内訳	和 4.5　洋 6･6･7.7		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	２種中高
建ぺい率	60%	容積率	150%
築年月	2022年05月	駐車場	有　無料
現況	建築中	引渡日	2022年6月予定
建築確認番号	第HPA-21-14074-1号		
接道状況(角地・間口)	南6.0m 公道 接面8.6m		
設備	オートバス,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,３口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,カウンターキッチン,システムキッチン,グリル,浄水器,全居室収納,ウォークインクローゼット,床下収納,省エネ給湯器,複層ガラス,電気,上水道,下水道,側...		
備考	地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69754086031

宮城県知事免許（６）第４２６１号　〒989-1201 宮城県柴田郡大河原町大谷字町向１３５－２

有限会社村建地所

TEL： 0224-53-1130　FAX： 0224-52-3824　定休日：無休 年末年始・夏季休暇

■取引態様： 媒介