

# 売地

東仙台駅

現況渡し

土地面積  
公簿 198.00㎡

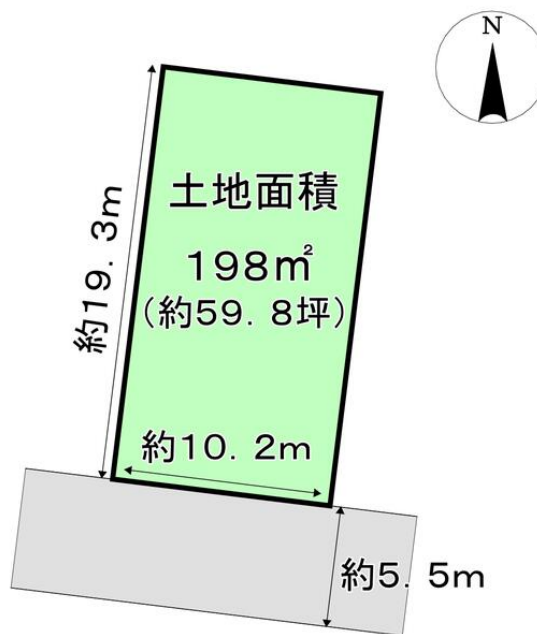
現況  
更地

引渡可能時期  
即時

建築条件無し 日当たり良好  
上下水道完備 閑静な住宅地

チェックポイント！

整形地,都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝



|      |            |             |          |
|------|------------|-------------|----------|
| 物件種目 | 売地         |             |          |
| 最適用途 | 住宅用地       |             |          |
| 最寄駅  | 東仙台        |             |          |
| 土地面積 | 公簿 198.00㎡ | 私道面積 (共有持分) | なし       |
| 価格   | 1,500万円    | 坪単価         | @25.05万円 |

|                |                        |      |      |
|----------------|------------------------|------|------|
| 物件所在地          | 宮城県仙台市宮城野区燕沢2丁目 14番地25 |      |      |
| 交通             | J R 東北本線 東仙台 徒歩21分     |      |      |
| 土地権利           | 所有権                    | 地目   | 山林   |
| 都市計画           | 市街化区域                  | 用途地域 | 1種低層 |
| 建ぺい率           | 50%                    | 容積率  | 80%  |
| 他の法令上の制限       |                        |      |      |
| 地勢             | 高台                     |      |      |
| 建築条件           |                        |      |      |
| 現況             | 更地                     |      |      |
| 引渡し(引渡可能時期/方法) | 即時 / 現況渡し              |      |      |
| 開発許可番号         |                        |      |      |
| 接道状況(角地・間口)    | 南5.5m 公道 接面10.2m       |      |      |
| 設備             | 都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝     |      |      |
| 備考             |                        |      |      |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69804659032

宮城県知事免許(7)第4261号 〒989-1201 宮城県柴田郡大河原町大谷字町向135-2

有限会社村建地所

TEL: 0224-53-1130 FAX: 0224-52-3824 定休日: 無休 年末年始・夏季休暇

■取引態様: 専任媒介