

# 売地

## 東船岡駅

現況渡し

土地面積  
公簿 787.67㎡

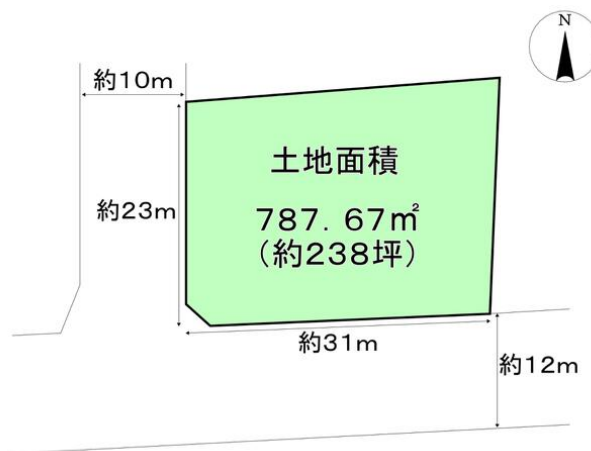
現況  
建物有

引渡可能時期  
即時

工業地域内でロードサイド！  
店舗・営業所などに適します。  
南西道路で日当たり良好。

チェックポイント！

プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	店舗用地		
最寄駅	東船岡		
土地面積	公簿 787.67㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	1,180万円	坪単価	@4.96万円

物件所在地	宮城県柴田郡柴田町大字中名生字佐野 7番1		
交通	阿武隈急行 東船岡 徒歩25分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	角地：2方道路 南12.0m 公道 接面31.0m 西10.0m 公道 接面23.0m		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	上水道引込費用は買主負担		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69780084046

宮城県知事免許(7)第4261号 〒989-1201 宮城県柴田郡大河原町大谷字町向135-2

## 有限会社村建地所

TEL: 0224-53-1130 FAX: 0224-52-3824 定休日: 無休 年末年始・夏季休暇

■取引態様: 媒介