

# 売地

## 大河原駅

現況渡し

土地面積  
公簿 197.49m<sup>2</sup>

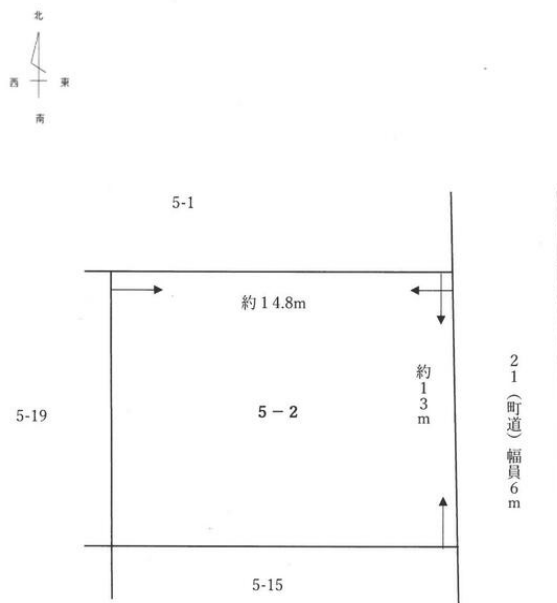
現況  
更地

引渡し時期  
2020年8月中旬予定

閑静な住宅地 東道路で日当たり  
良好 上下水道完備 平坦整形地

チェックポイント！

区画整理地内,整形地,プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	大河原		
土地面積	公簿 197.49m <sup>2</sup>	私道面積 (共有持分)	なし
価格	627万円	坪単価	@10.50万円

物件所在地	宮城県柴田郡大河原町字南平 5-2		
交通	J R 東北本線 大河原 徒歩32分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	2種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	2020年8月中旬予定 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	東6.0m 公道 接面13.0m		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	工事完了予定年月:2020年08月 利用駅1:J R 東北本線 大河原 徒歩32分 利用駅2:J R 東北本線 北白川 徒歩36分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69700158055

宮城県知事免許(6)第4261号 〒989-1201 宮城県柴田郡大河原町大谷字町向135-2

## 有限会社村建地所

TEL: 0224-53-1130 FAX: 0224-52-3824 定休日: 日・祝休み

■取引態様: 代理